

Сводный отчёт
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проекта нормативного правового акта

1. Общая информация

1.1. Орган-разработчик:

Муниципальное казенное учреждение «Комитет имущественных отношений Карагайского муниципального района»

полное и краткое наименования

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта: *Решение Земского Собрания Карагайского муниципального района «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Карагайского муниципального района, предоставленные в аренду без торгов, а также размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящиеся в собственности Карагайского муниципального района»*

место для текстового описания

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

Окончательно документ вступит в силу в 3 квартале 2016 года

указывается дата; если положения вводятся в действие в разное время, то это указывается в разделе 11

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: *На данный момент расчет арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Карагайского муниципального района, производится в соответствии с Положением об установлении размера арендной платы, порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Карагайского муниципального района, утвержденным решением Земского Собрания Карагайского муниципального района от 29.01.2010 № 12/54 (далее – Положение). В связи с изменениями действующего законодательства, а также на основании Заключения об экспертизе Положения, Положение требует доработки. Но так, как в документ необходимо внести существенные изменения и дополнения целесообразнее разработать документ в новой редакции.*

место для текстового описания

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Установление единого способа расчета арендной платы за земельные участки, являющиеся собственностью Карагайского муниципального района и предоставляемые в аренду без торгов, а также размера платы по соглашению об установлении сервитута.

место для текстового описания

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Проектом предлагается привести НПА в соответствие действующему законодательству и установить размер платы по соглашению об установлении сервитута за земли Карагайского муниципального района

место для текстового описания

1.7. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования:

начало: “ 28 ” апреля 2016 г.; окончание: “ 12 ” мая 2016 г.

1.8. Количество замечаний и предложений, полученных в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования: _____ 0 _____,

из них учтено: полностью: _____ 0 _____, учтено частично: _____ 0 _____

1.9. Полный электронный адрес размещения сводки предложений, поступивших в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования:

<http://www.karagai.ru/p277aa1.html>

1.10. Контактная информация исполнителя в органе-разработчике:

Ф.И.О.:

Краснова Людмила Сергеевна

Должность:

ведущий специалист регулирования земельных отношений МКУ «Комитет имущественных отношений»

Тел.: 8(34297)3-11-92 Адрес электронной почты: kio-karagai@mail.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

2.1. Формулировка проблемы:

На данный момент расчет арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Карагайского муниципального района, производится в соответствии с Положением об установлении размера арендной платы, порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Карагайского муниципального района, утвержденным решением Земского Собрания Карагайского муниципального района от 29.01.2010 № 12/54 (далее – Положение). В связи с изменениями действующего законодательства, а также на основании Заключения об экспертизе Положения, Положение требует доработки. Но так, как в документ необходимо внести существенные изменения и дополнения целесообразнее разработать документ в новой редакции.

место для текстового описания

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

Нет

место для текстового описания

2.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

Физические и юридические лица, арендаторы земельных участков, находящихся в собственности Карагайского муниципального района

место для текстового описания

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Отрицательные последствия и риски не выявлены.

место для текстового описания

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

Отрицательные последствия и риски не выявлены.

место для текстового описания

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства:

Нет

место для текстового описания

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, иностранных государствах:

Нет

место для текстового описания

2.8. Источники данных:

Нет

место для текстового описания

2.9. Иная информация о проблеме:

Нет

место для текстового описания

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
<i>Регулирование правоотношений по установлению размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Карагайского муниципального района и предоставляемые в аренду без торгов, а также размера платы по соглашению об установлении сервитута</i>	<i>Со дня вступления проекта в законную силу</i>	<i>Постоянно</i>

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ

указывается нормативный правовой акт более высокого уровня либо инициативный порядок разработки

3.4. Цели предлагаемого правового регулирования	3.5. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.6. Ед. измерения индикаторов	3.7. Целевые значения индикаторов по годам
<i>Регулирование правоотношений по установлению размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Карагайского муниципального района и предоставляемые в аренду без торгов, а также размера платы по соглашению об установлении сервитута</i>	нет	нет	нет

3.8. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

Нет

место для текстового описания

3.9. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования:

Нет

место для текстового описания

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
<i>Физические и юридические лица – арендаторы земельных участков, находящиеся в собственности Карагайского муниципального района</i>	<i>Не ограничено</i>	<i>Не определен</i>

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов государственной власти субъекта Российской Федерации (органов местного самоуправления), а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час. в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
<i>Наименование государственного органа (органа местного самоуправления): Муниципальное казенное учреждение «Комитет имущественных отношений Карагайского муниципального района»</i>				
Нет	Нет	Нет	Не требуется	Не требуется

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета Пермского края, связанных с введением предлагаемого правового регулирования не потребуются

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений) в бюджет Пермского края	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
<i>Наименование государственного органа (органа местного самоуправления) (от 1 до К):</i>		
<i>Функция (полномочие, обязанность или право) 1.1</i>	<i>Единовременные расходы (от 1 до N) в _____ г.:</i>	
	<i>Периодические расходы (от 1 до N) за период _____ гг.:</i>	
	<i>Возможные доходы (от 1 до N) за период _____ гг.:</i>	
<i>Функция (полномочие, обязанность или право) 1.N</i>	<i>Единовременные расходы (от 1 до N) в _____ г.:</i>	
	<i>Периодические расходы (от 1 до N) за период _____ гг.:</i>	
	<i>Возможные доходы (от 1 до N) за период _____ гг.:</i>	
<i>Итого единовременные расходы за период _____ гг.:</i>		
<i>Итого периодические расходы за период _____ гг.:</i>		
<i>Итого возможные доходы за период _____ гг.:</i>		

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета субъекта Российской Федерации (местных бюджетов), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Нет

место для текстового описания

6.5. Источники данных:

Нет

место для текстового описания

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 сводного отчета)	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, млн. рублей
Физические и юридические лица – арендаторы земельных участков, находящиеся в собственности Карагайского муниципального района	нет	нет	нет

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:

Отсутствуют

место для текстового описания

7.6. Источники данных:

Нет

место для текстового описания

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
<i>Не выявлены</i>	<i>Нет</i>	<i>Нет</i>	<i>Нет</i>

8.5. Источники данных:

Нет

место для текстового описания

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы не определены

	Вариант 1	Вариант 2	Вариант N
9.1. Содержание варианта решения проблемы	–	–	–
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 – 3 года)	–	–	–
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	–	–	–
9.4. Оценка расходов (доходов) бюджета субъекта Российской Федерации, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	–	–	–
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	–	–	–
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	–	–	–

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Регулирование правоотношений по установлению размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Карагайского муниципального района, и предоставляемые в аренду без торгов, а также размера платы по соглашению об установлении сервитута

место для текстового описания

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Приведение в соответствие действующему законодательству и установлению размера платы по соглашению об установлении сервитута за земли Карагайского муниципального района

место для текстового описания

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

Третий квартал 2016 года

если положения вводятся в действие в разное время, указывается статья/пункт проекта акта и дата введения

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: есть (нет)

а) срок переходного периода: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: есть (нет).

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

Не требуется

место для текстового описания

Заполняется по итогам проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта и сводного отчета:

11. Информация о сроках проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта и сводному отчету

11.1. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с публичными консультациями по проекту нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия:

начало: “ 01 ” июня 2016 г.;

окончание: “ 12 ” июня 2016 г.

11.2. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

Всего замечаний и предложений: 2, из них учтено:

полностью: 1, учтено частично: 0

11.3. Полный электронный адрес размещения сводки предложений, поступивших по итогам проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

<http://www.karagai.ru/p277aa1.html>

место для текстового описания

Приложение. Сводки предложений, поступивших в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе процедуры ОРВ, с указанием сведений об их учете или причинах отклонения.

Иные приложения (по усмотрению органа, проводящего оценку регулирующего воздействия).

Руководитель органа власти, ответственного за проведение оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта

О. Н. Микова

(инициалы, фамилия)

16.06.2016

Дата



СВОДКА ПРЕДЛОЖЕНИЙ

по результатам публичного обсуждения проекта нормативного правового акта Карагайского муниципального района, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности <*>

Наименование нормативного правового акта

Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Карагайского муниципального района, предоставленные в аренду без торгов, а также размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящиеся в собственности Карагайского муниципального района.

Предложения в рамках публичного обсуждения принимались с 01.06.2016 по 12.06.2016.

Уведомления для участия в публичном обсуждении направлены: 20.

Количество экспертов, участвовавших в обсуждении: 1.

N	Участник обсуждения	Вопрос для обсуждения	Предложение участника обсуждения	Результат рассмотрения предложения разработчиком	Комментарий разработчика
1.	И.о. Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Пермском крае	п.5 статьи 2 проекта	<p>В п. 5 ст. 2 проекта не точно подсчитан коэффициент индексации, применяемый при расчете базового размера арендной платы за земельные участки вне границ населенных пунктов в 2016 г. (3,239)</p> <p>Коэффициент индексации рассчитывается путем умножения коэффициента индексации, применяемого в предыдущем году на прогнозный размер инфляции в регионе, установленный губернатором Пермского края.</p> <p>Таким образом, коэффициент индексации на 2016 г. должен быть равен 3,234 (2,568 (коэффициент индексации в 2014 г.) * 114,7 % (прогнозный размер инфляции на 2015 г.) * 109,8 % (прогнозный размер инфляции на 2016 г.).</p>	Отклонено	<p>Коэффициент индексации при расчете базового размера арендной платы за земельные участки вне границ населенных пунктов в 2016 г. равным 3,239 рассчитан верно. Исходя из сценарных условий для формирования вариантов развития и основных показателей социально-экономического развития Пермского края на 2015 год, утвержденных губернатором Пермского края от 16 марта 2015 года, прогнозный размер инфляции в регионе на 2015 год составляет 114,9%.</p>
		раздел 3 п. 5 ст. 2	<p>В целях достижения определенности и предсказуемости правового регулирования предлагаем в раздел 3 п. 5 ст. 2 проекта внести дополнения и изложить в следующей редакции: «С 2017 г. коэффициент индексации, применяемый при расчете базового размера арендной платы за земельные участки вне границ населенных пунктов, рассчитывается по следующей формуле;....» .</p>	Учтено	